

ひろばドリーム

発行番号 No. 323号
発行日 2021年2月10日
編集発行 県ドリームハイツ自治会 広報部
連絡先 TEL:045-851-2596
E-mail: kdreamj-1@woody.ocn.ne.jp

本年もどうぞよろしくお願ひいたします

年初の挨拶

新年を迎えてから早ひと月、今年は静かな正月を迎えられたことと拝察致します。昨年は年初から予想もしないパンデミックが発生し、未だに沈静化の兆しが見えていません。今年も昨年と同じく、自粛を余儀なくさせられる事態が続くでしょう。今後の自治会・地域活動は、ワクチンなどの開発・普及状態やオリンピックなどのイベントがどうなるか、状況をみながら臨機応変な対応が必要となります。今まで通りのスケジュール踏襲はまずないでしょう。

さて今年度、自治会は急速に進む住民高齢化の中で、持続可能な活動を目指すため、役員の任期を2年にすることを提案しています。毎年同じことの繰り返しではなく、残すところは残し、省けるものは省けるように、改革をやりやすくするための役員任期と考えています。任期が2年になると、負担が増えると思われる方もおられるでしょうが、各棟や班の中で話し合い、皆さんの合意と納得のもとに、出られる方を出していただきたいと思ひます。しかしどのような試みも、会員の皆さんのご理解・ご協力がある賜物です。多くの方のご理解が得られるよう、丁寧な説明を心がけたいと思ひます。

自治会の存在は目立たないかもしれませんが、ゴミ集積場が在り、ゴミが回収されること、各種お知らせが回覧・掲示されていることなど、恩恵は少なからず受けておられるはずで、是非とも自治会に参加し活動して頂き、自治会を存続させたいと思ひます。

〈 会長 塚本 〉

戸塚駅～ドリームハイツ間 2両編成バス（連節バス）の導入検討始まる！

既に横浜市の広報（回覧物）やタウンニュースなどでご存知の方もおられると思ひますが、横浜市道路局と神奈川中央交通㈱で、ドリームハイツ～戸塚バスセンター間のバス路線における2両編成バス（連節バス）の導入検討が始まりました。

この目的は、高齢化による路線バス利用者の減少（特に、料金を支払う利用者減による神奈中の減収）や運転手不足などの課題に対応し、サービスの低下を防ぐための業務効率化であるとの発表です。当団地は交通手段を神奈中の路線バスに頼る住民が多数おられるため、住民が不便をこうむることの無いよう、今後、大正連合自治会町内会を通じて横浜市当局と交渉していきます。バス路線の便数などの具体的な公表はこれからとのことですが、計画を速やかに公表し、道路交通の安全面やその他、住民の希望を要望するよう訴えていきます。

この問題へのご意見・ご要望があれば、自治会事務所までご連絡ください。

〈 会長 塚本 〉

《自治会会則・細則改定検討特別委員会の報告から》

どうして役員任期を 2年にするの？

第3回幹事会に提案したところ、こんな質問が寄せられています。そこで“どうして…？”にお答えしていきたいと思ひます。

例えば、何も知らないことをやるときは前例の通りにやるしかないですね。

自治会役員になったときも同じですよ。

お祭りだってドリームフェスタだって敬老記念の品々だって… ほとんど前の方がやっていたことをそのままコピーするしかないですね。

でも『ここは必要ないよね。ここはこうすれば良いのにね…などなど』1年間経験してみると改良箇所がいろいろ見えてきます。

任期が1年だと、改良箇所が次年度に生かされないまま、またいろいろ不都合を抱えたまま前例の通りに行われていきます。

その繰り返しで、ドリームハイツの今の自治会の有り様は何十年も前から行われて来たことが、続いて行われていると言っても言い過ぎではありません。

住民の高齢化が進み65歳以上が55%にも及んでいるハイツです。もっと自治会の中身を変えていかないと、このままでは自治会として機能が出来なくなってしまう。

そこで解決策として、役員任期を2年にし、半数の役員を交互に交代することで、反省点が次年度の改革に結びついていくと考えました。そうすることで、役員の負担が軽減されていくと考えました。

ですから役員任期2年は役員の負担軽減と表裏になると考えました。その仕組み作りとしての2年任期です。

いろいろなご意見もおありかと思ひますが、住民が力を寄せ合って自治会を継続させ、盛り上げていき、住みよい環境を続けていけるようなドリームハイツを目指して、皆様のご理解をいただけるように希望いたします。

〈自治会事務局〉

第3回 幹事会報告

12月19日(土)、感染対策のため14時・16時の2回に分け、2部制で第3回幹事会が行われました。各専門部からの活動報告が承認された後、今回は自治会より自治会会則・細則改定案が提案され会長より説明がありました。

《提案事項》

自治会会則、会計細則の改定検討を行いました。その結果を提案致します。

自治会は、ゴミ集積所運営、各種情報の伝達など、任意組織であるにもかかわらず、その役割りは重要です。当ハイツは65才以上が55%を超えるような超高齢社会ですが、四十数年前に皆が若いときに出来た昔のやり方のままでは、自治会活動を継続するのが難しくつつあります。殆どの方が1年で役員を退かれるため、昨年通りに実行するだけで精一杯で、問題を感じても改良、解決することが全くできない状態です。特別委員会で種々協議した結果、やはりここは管理組合の理事と同じように、任期2年をルール化した方がいいのでは、という結論になりました。従来のように役員再任を善意に頼っている、拒否される方の増加により、自治会の継続が不可能になることを危惧します。

以下にその他の自治会則の改定点を列記します。

	現行	改定案
①第10条 役員の選出と任期 役員任期	1年	2年
②第10条 役員の選出と任期 任期の最長年数	6年	10年
③第23条 総会の成立と議決 大災害などの緊急事態条項	規程なし	追加 (書面決議を明記)
④第29条 役員会での選任	特命委員	相談役に名称変更

Q. 役員任期1年でもなり手がいない現状がある。参加意欲に繋がらないのでは無いか。

A. 2年でもやってくれる人はいる。

今後は負担にならないように、自治会活動内容を変えていく必要がある。役員のなり手がなくなったら自治会が無くなることもあり得る。もし自治会が無かったら私たちの生活はどうか、考えて欲しい。良い環境を守るためには、お互いに努力し合うのが大事。

Q. 住民が高齢化すると、大事なものは自治会や管理組合です。夏祭りに子ども達が戻ってくる故郷ドリームハイツにするのは、自治会が大事と思う。自治会が無くなると怖い。システムを変えるのは良いと思う。

A. 会長：いろいろなご意見がありがとうございます。今回は提案と言うことで、3月の幹事会で承認の可否を取ることになります。

以上の質疑を経て第3回幹事会は終了しました。

※このたびの自治会会則・細則の改定案については、第4回幹事会(3月20日)で承認されれば、4月の自治会総会に提案することになります。

★防災通信★を見ましたか? コロナや災害に負けないために

1. 新型コロナ感染症対策(防災通信33号)
防災通信に詳しく載せられていますので、ぜひご覧ください。すぐに役立つ情報が満載です。
 2. 大地震の時は、トイレ、台所、洗面所、風呂は、汚水排水システムの破損なしが確認されないと使用できません。(防災通信25号)
確認の方法は、コロナ以前に行われた防災訓練での汚水管破断訓練(上の階から色水流し)です。
- ※確認しないと1階の住居が水浸しになる恐れがあります。
＜副会長 井上＞

♪ふらっと♪お立ち寄りください!

ふらっとステーションは15年間、心尽くしの日替わりランチや喫茶と共に、地域住民の交流の場、居場所となって来ました。

今は、残念ながらコロナ感染予防のために開店時間を短縮したり、休んだりしていますが、全面オープンしたら、ぜひどなたでもご利用ください。

ランチ以外にも、健康づくりのために、体操や折り紙、栄養講座を行なっています。

棚には手作り品やおすすめ品を展示販売し、壁には絵画、写真、習字や手芸品などを展示しています。

一日も早くコロナが収束し、皆様が笑顔いっぱいでおしゃべりできる日が来ることを、心より願っています。

栄養豊富なランチ

パーティーには「おしゃべりはマスクをして」
のお願いカードを貼って。

ふらっと 野菜たっぷりのランチ



◆資源物売却報告 <会計より>

11月 (10月回収資源物分)

品 種	ダンボール	新聞	雑誌	ミルクカートン	古布	アルミ缶
発生量(kg)	1,940	1,330	5,270	40	1,060	330
売却金				0		3,300

12月 (11月回収資源物分)

発生量(kg)	2,040	1,390	4,720	90	890	330
売却金				0		3,300

★横浜銀行移転に伴い ATM2台が 「たまや」(元・生花店)に 設置されました。



編集後記

梅も咲き始め、大寒ながら春に向かっていと感じられます。今回は、お知らせが多く文字サイズが小さい記事もありますが大事な内容が多いので、ぜひ読んでいただきたいと思います。

＜広報部＞